

城市批次建设用地方案

项目名称：台儿庄区 2019 年第 5 批次建设用地

填报机关(公章)：枣庄市台儿庄区自然资源局

填报时间：二〇一九年八月十二日

山东省自然资源厅监制

一、建设用地项目呈报说明书

计量单位：公顷、万元

申请用地单位		枣庄市人民政府		
建设用地批次名称		枣庄市台儿庄区 2019 年第 5 批次建设用地		
申请用地总面积		6.4962	新增建设用地面积	6.4962
土地利用现状	权 属		其 中	
	地 类	合 计	集体土地	国有土地
	总计	6.4962	6.1462	0.35
	(一)农用地	6.4962	6.1462	0.35
	其 中	耕地	4.5887	
		林地	1.1426	0.3198
		牧草地		
		其他农用地	0.4149	0.0302
	(二)建设用地			
	其 中	农村居民点		
		城市建设用地		
	(三)未利用地			
分批 次城 市(村 镇)建 设用 地	拟开发地块名称或编号		用地面积	开发用途
	地块 1		2.5943	工矿仓储
	地块 2		1.532	住宅用地(棚改)
	地块 3		0.9849	工矿仓储
	地块 4		0.35	工矿仓储
	地块 5		0.6307	公共设施
	地块 6		0.4043	公共设施

续一

土地利用情况的说明	前三年审批用地供应情况的说明	2016 年度供地率为 99.54%; 2017 年度供地率为 70.22%, 2018 年度供地率为 73.44%。
	本批次拟安排项目情况的说明	本批次拟安排项目 6 个, 其中工矿仓储用地项目 3 个、公共设施用地 2 个, 住宅用地 1 个, 面积 6.4962 公顷。 本批次住宅用地具体结构为: 棚改房用地 1.532 公顷, 符合有关规定。
县级土地行政主管部门呈报意见	同意 主管领导 (签字): 马明光 (公章) 2018 年 8 月 12 日	
设区(市)土地行政主管部门审查意见	同意 主管领导 (签字): 杜飞 (公章) 2018 年 11 月 29 日	
备 注		